

**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch**  
**aus der 66. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**Aiterhofen**

Sitzungstag: 08.07.2025

**TOP 2 Einbeziehungssatzung "Niederharthausen"**  
**hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

**Sach- und Rechtslage:**

Auf Anfrage des Grundstückseigentümers soll sich die Ausgleichsfläche für die Einbeziehungssatzung von Fl.-Nr. 108/TF auf Fl.-Nr. 155/TF ändern. Zudem soll die GRZ von 0,3 auf 0,35 erhöht werden.

Der Änderungswunsch wurde bereits vorab durch das Planungsbüro mit dem Landratsamt abgestimmt. Städtebaulich sowie aus Sicht der uNB besteht Einverständnis mit den gewünschten Änderungen.

Der Satzungsbeschluss vom 11.09.2019 ist zurückzunehmen und die erneute Auslegung durchzuführen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den gewünschten Änderungen zur EBS.

Der Satzungsbeschluss vom 11.09.2019 wird zurückgenommen und die Änderungen gebilligt. Die erneute Auslegung ist zu veranlassen.

**Ja 16 Nein 0 Stimmberechtigt 16**

Aiterhofen, 09.07.2025



Rott  
Geschäftsstellenleiter

