

**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch**  
**aus der 41. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**  
**Aiterhofen**

Sitzungstag: 22.05.2023

**TOP 4    Bebauungs- und Grünordnungsplan SO "Photovoltaikanlage südlich der  
Bahnhoflinie Passau-Obertraubling"  
hier: Aufstellungsbeschluss**

**Sach- und Rechtslage:**

Die GSW Gold SolarWind Service GmbH plant für die Fl.-Nrn. 537, 555, 556 der Gemarkung Aiterhofen ein Sondergebiet für Photovoltaik-Freiflächen. Mit Schreiben vom 19.04.2023 beantragte der Investor einen Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan „SO Photovoltaikanlage südlich der Bahnhoflinie Passau-Obertraubling“ sowie die Änderungen des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes. Um die Akzeptanz für die Bevölkerung sowie für eine ökologische Stromerzeugung zu schaffen, bietet GSW eine Beteiligungsmöglichkeit für Bürgerinnen und Bürger aber auch für die Gemeinde an.

**Beschluss:**

Mit der Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „SO Photovoltaikanlage südlich der Bahnhoflinie Passau-Obertraubling“ im Bereich der Fl.-Nrn. 537, 555, 556 besteht Einverständnis. Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit ist durchzuführen. Die Planungskosten sind vom Investor zu übernehmen. Mit dem Bebauungsplan und den Deckblattänderungen ist ein geeignetes Planungsbüro durch den Investor zu beauftragen.

**Ja 15    Nein 0    Stimmberechtigt 15    Gesamt 17**

Aiterhofen, 26.05.2023

gezeichnet im Original

Rott  
Geschäftsstellenleiter

