

Beglaubigter Auszug aus dem Beschlussbuch
aus der 41. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates
Aiterhofen

Sitzungstag: 22.05.2023

- TOP 2 Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 35 für den Bereich SO "Photovoltaikanlage südlich der Bahnlinie Passau-Obertraubling"**
hier: Aufstellungsbeschluss

Sach- und Rechtslage:

Zu diesem TOP war die Fa. Gold GSW anwesend und erläuterte das Vorhaben.

Auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 537, 556, 555 (südliche der Bahnlinie Passau-Obertraubling) der Gemarkung Aiterhofen soll eine Photovoltaik-Freiflächenanlage errichtet werden. Aktuell ist dieses Gebiet als Außenbereich (landwirtschaftliche Flächen, Ackerland) ausgewiesen. Eine Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 35 ist daher durchzuführen.

Planungskosten, die im Zuge der Änderung des Flächennutzungsplanes entstehen, werden vom Investor übernommen. Mit der Erstellung der Flächennutzungsplanänderung soll durch den Investor ein geeignetes Planungsbüro beauftragt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 35 für den Bereich SO „Photovoltaikanlage südlich der Bahnlinie, Passau-Obertraubling“. Die Änderung beinhaltet die Grundstücke Fl.-Nrn. 537, 556, 555 (südlich der Bahnlinie) der Gemarkung Aiterhofen. Die Planungskosten sind vom Investor zu übernehmen.

Der Auftrag für die Erstellung des Deckblattes ist vom Investor an ein geeignetes Planungsbüro zu vergeben.

Ja 15 Nein 0 Stimmberechtigt 15 Gesamt 17

Aiterhofen, 26.05.2023

gezeichnet im Original

Rott
Geschäftsstellenleiter

