

**B e k a n n t m a c h u n g**

**über die Absicht, einen Bebauungs- mit Grünordnungsplan aufzustellen  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
(§ 3 Abs. 1 BauGB)**

Der Gemeinderat der Gemeinde Aiterhofen hat am 13.07.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für das Gebiet „Photovoltaikanlage entlang der Bahnlinie Regensburg-Passau IV“ in Aiterhofen

das wie folgt umgrenzt ist:

Im Norden:	Fl.-Nr.:	393 Kreisstraße SR 11
Im Osten:	Fl.-Nr.:	393 Kreisstraße SR 11, Fl.-Nr. 339/1 Nähe Kreisstraße SR 11
Im Süden:	Fl.-Nr.:	340 Ackerfläche
Im Westen:	Fl.-Nr.:	337 Nähe Ittlinger Weg

und beinhaltet folgende Grundstücke:

Fläche	Fl.-Nr.:	339
--------	----------	-----

(alle Flurstücke Gemarkung Aiterhofen)

einen Bebauungs- und Grünordnungsplan, gleichzeitig Vorhaben- und Erschließungsplan „Photovoltaikanlage entlang der Bahnlinie Regensburg-Passau IV“ im Sinne des § 30 Abs. 1 BauGB aufzustellen.

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist der Landschaftsarchitekt, Dipl.-Ing. Gerald Eska, Elsa-Brändström-Str. 3, 94327 Bogen beauftragt worden.

Die Gemeinde wird die Planung am Donnerstag,

**28.07.2022  
von 17.00 bis 18.00 Uhr**

in der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen, Straubinger Str. 4, 94330 Aiterhofen  
Zimmer Nr. 3.05 darlegen und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

**Anregungen, Einwendungen und Bedenken können bis einschließlich 22.08.2022 in der Verwaltungsgemeinschaft Aiterhofen, Straubinger Str. 4, 94330 Aiterhofen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.**

Ortsüblich bekanntgemacht durch Anschlag an der Amtstafel und allen Ortstafeln

am: 18.07.2022  
abgenommen am: 23.08.2022



Aiterhofen, 15.07.2022  
Gemeinde Aiterhofen

  
.....  
Hösl  
Erster Bürgermeister